

**Séance publique du 23 mars 2023 à 12h00**

**ROANNAIS  
AGGLOMERATION**

63, rue Jean Jaurès  
42311 ROANNE

**N° DBC 2023-032**

**Développement économique**

Zone d'activités Pierre Semard

Cession de terrain entre le  
budget général et le budget annexe  
aménagement de zones d'activités

<b>Membres du bureau</b>	
En exercice	<b>26</b>
Présents	<b>24</b>
Pouvoirs	<b>1</b>
Pour	<b>25</b>
Contre	<b>0</b>
Abstention	<b>0</b>

La convocation de tous les membres en exercice du Bureau communautaire a été faite le **17 mars 2023**, dans les formes et délais prescrits par la loi.

**Etaient présents :**

Marcel Augier - Jean-Yves Boire - Romain Bost - Dominique Bruyère - Nicolas Chargueros - Jean-Luc Chervin - Hervé Daval - David Dozance - Daniel Fréchet - Gilles Goutaudier - Guy Lafay - Christian Laurent - Maryvonne Loughraieb - Eric Martin - Yves Nicolin - Yves Perrin - Philippe Perron - Jade Petit - Eric Peyron - Stéphane Raphaël - Clotilde Robin - Martine Roffat - Alain Rossetti - Jacques Troncy.

**Etaient absents :**

<b>Absents</b>	<b>Pouvoir donné à</b>	<b>Aucun pouvoir</b>
Sandra Creuzet-Taite	Jade Petit	
Pierre Devedeux		X

Secrétaire désigné pour la durée de la séance : Christian LAURENT.

Certifié exécutoire	23/03/2023
Reçu en Préfecture	23/03/2023
Publié	23/03/2023

Vu l'arrêté préfectoral du 5 avril 2022 portant statuts de Roannais Agglomération et notamment la compétence obligatoire « Développement économique » ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 10 juillet 2020 modifiée, accordant au Bureau communautaire délégation de pouvoirs pour décider la cession et la vente des biens immobiliers d'un prix supérieur à 10 000 € HT (ou net), hors frais d'acte et de procédure ;

Vu la délibération du Bureau communautaire n° DBC 2022-041 du 12 mai 2022 relative à la cession d'un terrain entre le budget général de Roannais Agglomération et le budget annexe aménagement de zones d'activités ;

Considérant qu'une erreur sur la valeur nette comptable s'est glissée dans la délibération précitée ;

Considérant que Roannais Agglomération a décidé d'aménager la zone d'activités située rue Pierre Semard à Roanne ;

Considérant que les terrains de cette zone sont inscrits dans l'actif du budget général de Roannais Agglomération sous les numéros d'inventaires n°20120172 et n°TERNUSECOPLATEFORME2011 et que la valeur nette comptable de ces terrains est de 32 018,87 € ;

Considérant que pour évaluer le coût de revient de la zone d'activités « Pierre Semard », la valeur de ces terrains doit être intégrée dans la comptabilité de la zone précitée ;

Considérant qu'il convient alors de céder ces terrains du budget général au budget annexe aménagement de zones d'activités ;

**Le Bureau communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :**

- Abroge la délibération n° DBC 2022-041 du 12 mai 2022 sur la cession de terrain entre le budget général et le budget aménagements de zones d'activités ;
- Approuve la cession des terrains Rue Pierre Semard comptabilisés dans l'inventaire du budget général de Roannais Agglomération sous les numéros 20120172 et TERNUSECOPLATEFORME2011 pour la somme de 32 018,57 € au budget annexe aménagement de zones d'activités ;
- Dit que la recette sera intégrée au budget général, chapitre 77 ;
- Procède à la sortie de l'actif du budget général de Roannais Agglomération des biens précités ;
- Dit que la dépense sera imputée au budget annexe aménagement de zones, chapitre 011 ;
- Autorise Monsieur le Président, ou son représentant dûment habilité, à effectuer toutes les actions se rapportant à cette délibération.

Le Secrétaire de séance,  
**Christian Laurent**

Le Président,  
**Yves Nicolin**  
Maire de Roanne