

Séance publique du 7 juillet 2022 à 12h00

**ROANNAIS
AGGLOMERATION**

63, rue Jean Jaurès
42311 ROANNE

N° DBC 2022-070

Espaces naturels

Acquisition amiable de terrains
boisés et agricoles
appartenant
aux conjoints VALLARD sur la
Commune de Renaison

Membres du bureau	
En exercice	26
Présents	19
Pouvoir	1
Pour	20
Contre	0
Abstention	0

La convocation de tous les membres en exercice du bureau communautaire a été faite le **1^{er} juillet 2022**, dans les formes et délais prescrits par la loi.

Etaient présents :

Marcel Augier - Jean-Yves Boire - Romain Bost - Dominique Bruyère - Nicolas Chargueros - Jean-Luc Chervin - Sandra Creuzet - Hervé Daval - Pierre Devedeux - David Dozance - Gilles Goutaudier - Maryvonne Loughraieb - Eric Martin - Philippe Perron - Eric Peyron - Stéphane Raphaël - Clotilde Robin - Alain Rossetti - Jacques Troncy.

Etaient absents :

Absents	Pouvoir donné à	Aucun pouvoir
Daniel Fréchet		X
Guy Lafay	Marcel Augier	
Christian Laurent		X
Yves Nicolin		X
Jade Petit		X
Martine Roffat		X
Antoine Vermorel-Marques		

Secrétaire désigné pour la durée de la séance : David Dozance

Certifié exécutoire	11 JUIL. 2022
Reçu en Préfecture	07 JUIL. 2022
Publié	11 JUIL. 2022

Vu l'article 1042 du Code général des impôts ;

Vu la Loi n°2021-1104 du 22 août 2021 portant sur la lutte contre le dérèglement climatique et le renforcement de la résilience face à ses effets ;

Vu l'arrêté préfectoral du 5 avril 2022 portant statuts de Roannais Agglomération et notamment les compétences facultatives « Espace naturels », plus particulièrement la préservation de l'environnement et les actions de sensibilisation à l'environnement et « Agriculture », plus particulièrement la protection des espaces agricoles et de l'environnement dans le cadre de l'agriculture ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 10 juillet 2020 relative aux délégations attribuées au Bureau communautaire pour décider l'achat des biens immobiliers d'un prix supérieur ou égal à 10 000 € ou net, hors frais d'acte et accorder les éventuelles indemnités d'éviction consécutives à ces achats ;

Considérant que Mesdames Simone VALLARD, Sylvie VALLARD et Isabelle VALLARD sont propriétaires en indivision des parcelles boisées et agricoles cadastrées section B n° 2232, 2236 et 2237, d'une surface totale d'environ 42 249 m², situées aux lieudits Minère et Chez Mivière, sur la Commune de Renaison, à proximité de la Forêt des grands Murcins ;

Considérant la Loi du 22 août 2021 portant lutte contre le dérèglement climatique et le renforcement de la résilience face à ses effets, qui prévoient le développement d'une politique forestière qui devra favoriser tous dispositifs visant à ce que le bois d'œuvre issu de forêts françaises soit géré durablement et transformé sur le territoire de l'Union Européenne ;

Considérant que Roannais Agglomération est engagé dans une politique de transition écologique à travers son Plan Climat Air Energie ;

Considérant que Roannais Agglomération mène une politique de préservation et de valorisation des espaces forestiers à travers la Forêt des Grands Murcins dont il est propriétaire ;

Considérant qu'il convient à ce titre d'agrandir le patrimoine forestier de Roannais Agglomération afin de renforcer les actions de Roannais Agglomération en matière de lutte contre le changement climatique, de séquestration carbone et de gestion durable des forêts ;

Considérant qu'un accord sur le prix d'acquisition a été convenu avec les conjoints VALLARD à hauteur de 59 156,00 € net, hors frais d'acte ;

Le Bureau communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- approuve l'acquisition amiable à Mesdames Simone VALLARD, Sylvie VALLARD et Isabelle VALLARD, des parcelles boisées et agricoles cadastrées section B n° 2232, 2236 et 2237, d'une surface totale d'environ 42 249 m², situées aux lieudits Minère et Chez Mivière, sur la Commune de Renaison ;
- dit que le prix d'acquisition est fixé à 59 156,00 € net, hors frais d'acte ;
- autorise Monsieur le Président, ou son représentant dûment habilité, à signer les actes à intervenir relatifs à la vente du bien, et toutes pièces nécessaires à la finalisation de cette opération ;
- dit que la dépense sera comptabilisée sur le budget général de l'exercice concerné.

Le Président,
Yves Nicolin,
Maire de Roanne