

**Séance publique du 18 avril 2024
à 18h00**

**ROANNAIS
AGGLOMERATION**

63, rue Jean Jaurès
42311 ROANNE

N° DCC 2024-037

Equilibre social de l'habitat

Programme Local de l'Habitat
2016-2024 (PLH)

Règlement d'aides en faveur
des ménages modestes
dans le parc privé

La convocation de tous les membres en exercice du Conseil communautaire a été faite le **12 avril 2024**, dans les formes et délais prescrits par la loi, par Yves Nicolin, Président.

Etaient présents :

Jean-Marc Ambroise - Christine Aranéo - Marcel Augier - Martine Barroso - Isabelle Berthelot - Franck Beysson - Michelle Bouchet - Edmond Bourgeon - Marie-Christine Bravo - Dominique Bruyère - Marie-France Catheland - Nicolas Chargueros - Christine Chevillard - Pierre Coissard - Patrick Collet - Sandra Creuzet-Taite - Marie-Laure Dana Burnichon - Hervé Daval - Pierre Devedeux - Christian Dorange - David Dozance - Christian Dupuis - Itidil Fadhloun Barboura - Daniel Fréchet - Marie-Françoise Gaume - Jacky Geneste - Annie Gerenton - Gilles Goutaudier - Patricia Goutorbe - Jean-Paul Heyberger - Guy Lafay - Hélène Lapalus - Christelle Lattat - Christian Laurent - Maryvonne Loughraieb - Adina Lupu Bratiloveanu - Muriel Marcellin - Jean-Luc Mardeuil - Eric Martin - Patrick Meunier - Véronique Mouiller - Lucien Murzi - Pascal Muzart - Yves Nicolin - Mahdi Nouibat - Gilles Passot - Philippe Perron - Marcel Peuillon - Éric Peyron - Christophe Pion - Serge Pralas - Stéphane Raphaël - Vickie Redeuilh - Clotilde Robin - Martine Roffat - Alain Rossetti - Sophie Rotkopf - Jean Smith - Jacques Troncy - Gilbert Varrenne.

Etaient absents :

Cf page suivante.

| Nombre de conseillers | |
|-----------------------|-----------|
| En exercice | 83 |
| Présents | 60 |
| Pouvoirs | 19 |
| Pour | 79 |
| Contre | 0 |
| Abstention | 0 |

| | |
|---------------------|------------|
| Certifié exécutoire | 22/04/2024 |
| Reçu en Préfecture | 22/04/2024 |
| Publié | 22/04/2024 |

| Absents | Ni pouvoir Ni suppléant | Suppléant | Pouvoir donné à... |
|----------------------|----------------------------|-----------|----------------------------|
| Jean-Jacques Banchet | | | Hélène Lapalus |
| Pierre Barnet | | | Isabelle Berthelot |
| Jean-Yves Boire | | | David Dozance |
| Romain Bost | | | Daniel Fréchet |
| Laurence Boyer | | | Eric Martin |
| Catherine Brun | | | Adina Lupu Bratiloveanu |
| Yves Chambost | | | Hervé Daval |
| Jean-Luc Chervin | | | Véronique Mouiller |
| Aimé Combaret | X | | |
| Jean-Paul Descombes | | | Muriel Marcellin |
| Catherine Dufossé | | | Marie-Laure Dana Burnichon |
| Quentin Guillermin | | | Gilles Passot |
| Fabien Lambert | | | Edmond Bourgeon |
| Franck Maupetit | | | Annie Gerenton |
| Vincent Moissonnier | X | | |
| Nabih Nejjar | | | Michelle Bouchet |
| Yves Perrin | | | Nicolas Chargueros |
| Jade Petit | | | Philippe Perron |
| Didier Prunet | X | | |
| Marie-Hélène Riamon | | | Eric Peyron |
| Corinne Troncy | | | Sophie Rotkopf |
| Isabelle Valcourt | X | | |
| Denis Vanhecke | | | Jacky Geneste |

Secrétaire de séance : Maryvonne Loughraieb

Vu l'arrêté préfectoral du 5 avril 2022 portant statuts de Roannais Agglomération, et notamment la compétence obligatoire « Equilibre social de l'habitat » ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 30 juin 2016 portant sur l'approbation du Programme Local de l'Habitat (PLH) 2016-2021 ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 30 septembre 2021 portant engagement des études pour un nouveau PLH et la prorogation du PLH actuel jusqu'au 31 décembre 2023 ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 30 novembre 2023 portant sur la prorogation du PLH jusqu'au 10 septembre 2024 ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 29 juin 2023 portant sur la Convention de financement d'objectifs au titre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat-Renouvellement Urbain (OPAH-RU) de la Ville de Roanne 2023-2027 ;

Vu la délibération du Conseil communautaire du 14 décembre 2023 portant sur les règlements Habitat 2024 au titre du PLH 2016-2024 ;

Considérant que les règlements votés annuellement permettent de rendre effectif le programme d'actions du PLH ;

Considérant que le programme d'actions initial du PLH prévoit des aides aux particuliers, aux communes et aux bailleurs pour différentes thématiques cibles, à savoir, la rénovation énergétique, l'adaptation au vieillissement et la lutte contre l'habitat indigne et la vacance ;

Considérant le dispositif opérationnel de type OPAH-RU mis en place sur la Ville de Roanne dans le périmètre de l'Opération de Revitalisation Territoriale ;

Considérant que le règlement n°3 du PLH relatif aux aides en faveur des ménages modestes dans le parc privé, prévoit des aides de Roannais Agglomération, sous conditions de ressources, en cofinancement des subventions ANAH au titre des dispositifs suivants : Ma Prime Adapt', Ma Prime Rénov' (parcours accompagné), Ma Prime Logement Décent ;

Considérant le cahier des charges du règlement afférent en annexe de cette délibération ;

Considérant que les aides accordées par Roannais Agglomération sont estimées, pour l'année 2024, à 80 800 € pour le périmètre de l'OPAH-RU de Roanne et à 219 200 € pour le reste du territoire ;

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- Approuve le règlement d'aides en faveur des ménages modestes dans le parc privé ci-annexé, avec une enveloppe, au titre de l'année 2024, de 80 800 € pour le périmètre de l'OPAH-RU de Roanne et de 219 200 € pour le reste de Roannais Agglomération ;

- Autorise Monsieur le Président, ou son représentant dûment habilité, à effectuer toutes les actions se rapportant à l'exécution de la présente délibération ;

- Précise que la dépense sera imputée au budget général, chapitre 204.

Le Secrétaire de séance,
Maryvonne Loughraieb

Le Président,
Yves Nicolin,
Maire de Roanne