

VILLE DE ROANNE

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance publique du jeudi 10 novembre 2022

MONSIEUR LE MAIRE CERTIFIE :

N°9

CADRE DE VIE

- Cession de parcelles situées
32, quai Commandant
Lherminier à la SAS Le Club
des Trois
- Approbation

1. *que la convocation de tous les conseillers municipaux en exercice a été faite dans les formes et délais prescrits par la loi ;*
2. *que le nombre des conseillers en exercice, au jour de la séance était de 39 sur lesquels il y avait 31 membres présents lors de la présente délibération, à savoir :*

M. Yves NICOLIN, Mme Clotilde ROBIN, M. Lucien MURZI, M. Jean-Jacques BANCHET, M. Fabien LAMBERT, Mme Catherine DUFOSSE, M. Gilles PASSOT, Mme Fanny FESNOUX, M. Pascal LASSAIGNE, M. Edmond BOURGEON, Mme Hélène LAPALUS, M. Guy SERGENTON, Mme Maryvonne LOUGHRAIEB, Mme Catherine BRUN, Mme Virginie BERNIER, M. Guillaume BRASSEUR MINARD, Mme Adina LUPU BRATILOVEANU, M. Mahdi NOUIBAT, Mme Vanessa BARBANT, Mme Vickie REDEUILH, M. Romain BOST, M. Quentin GUILLERMIN, M. Alexandre GRANGE, M. Estéban PIAT, Mme Christine CHEVILLARD, M. Bernard GERBOT, M. Franck BEYSSON, M. Denis VANHECKE, Mme Brigitte DUMOULIN, Mme Marie-Hélène RIAMON, M. Andrea IACOVELLA

Secrétaire élu(e) pour la durée de la session : M. Estéban PIAT

A l'ouverture de la séance, Monsieur le Président a déposé sur le bureau de l'assemblée, le pouvoir écrit donné à un collègue par les conseillers municipaux empêchés d'assister à la séance, de voter en leur nom, par application de l'article L. 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Absents ayant donné mandat :

Mme Sophie ROTKOPF à Mme Clotilde ROBIN, M. Christian DORANGE à M. Lucien MURZI, Mme Valérie PROST MALLET à Mme Fanny FESNOUX, Mme Jade PETIT à M. Fabien LAMBERT, Mme Sabine VERMOREL à Mme Vanessa BARBANT, M. Christophe PION à M. Andrea IACOVELLA

Absents sans mandat :

Mme Corinne TRONCY, Mme Marie-Laure DANA BURNICHON

Le Conseil Municipal a donné acte de ce dépôt.

Mme Virginie BERNIER, Conseillère Municipale, soumet au Conseil Municipal le rapport suivant :

La délibération du Conseil Municipal du 5 mai 2022 a validé la régularisation d'une erreur matérielle sur les parcelles AK n° 271 de 1 m² et AK n° 272 de 8 m², qui étaient restées propriétés des époux BONSOIR alors qu'elles étaient liées au bâtiment mitoyen, acquis par la Ville de Roanne en date du 22 mai 2017, cadastré section AK n° 143.

L'acte notarié du 6 septembre 2022 a entériné l'acquisition par la Ville de Roanne de ces deux parcelles.

Ces parcelles sont comprises dans l'emprise du projet de la SAS le Club des Trois à qui la Ville de Roanne a donné son accord pour la réalisation d'un programme immobilier neuf avec stationnement et espaces paysagers. Il convient maintenant de les céder à la SAS Le Club des Trois au prix de 1 €.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- examiner et approuver la cession à la SAS Le Club des Trois, représentée par M. Emmanuel Brochot, ou toute autre société se substituant, des parcelles cadastrées section AK n° 271 et AK n° 272, situées 32, quai Commandant Lherminier au prix de 1 € ;
- dire que les frais d'acte seront pris en charge par la Ville de Roanne ;
- autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'acte authentique et tout document qui s'avèrerait nécessaire pour finaliser la cession ;
- dire que la dépense en résultant sera prélevée sur le crédit inscrit à cet effet au budget de l'exercice concerné.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal

ADOpte A L'UNANIMITE

Les Groupes "Collectif 88 %" et "A Gauche pour Roanne" se sont abstenus.

ROANNE, le **15 NOV.2022**

Le Secrétaire de séance,

M. Estéban PIAT

Le Maire,

Yves NICOLIN
Président de Roannais Agglomération

